

Отчет управляющей компании ООО УК "Лидер"

перед собственниками дома по адресу: ул. Труда 72 лит Г

за период с 1 января 2012 г. по 31 декабря 2012 г.

Площадь помещений в доме: 72,2 кв.м,
в том числе в собственности муниципального образования _____ кв.м.

Площадь жилых помещений 72,2 кв.м.,

Площадь нежилых помещений _____ кв.м.

Переплата (задолженность) на 01.01.12 г.

-2 223

Доходная часть			Расходная часть		
Направление расходования средств	Начислено	Собрано	Направление расходования средств (выполненные работы)	Подлежит оплате	Оплачено
Жилищные услуги:					
Управление многоквартирным домом	1 321	0	Управление многоквартирным домом	1 321	1 321
Содержание жилья	5 970	0	1.см. Приложение "Работы, выполнен. за период с 01.01.12 по 31.12.12	1 265	1 265
			2.банк.1,5%	0	0
			3.распеч.фин-лиц.счетов		
			3 л.сч.*13,26 руб/сч* 12 мес.	477	477
			4. оплата уполн.по дому,двор	0	0
			5. услуги пасп.стола		
			3 кв*6,51 руб/покв.карт.* 12 мес.	234	234
Вывоз ТБО, ЖБО	1 048	0	по актам выполненных работ		0
Вывоз ТБО (РДС)	708	0		1 416	1 416
Капитальный ремонт		0		0	0
Итого по жилищным услугам	9 047	0		4 715	4 715
Коммунальные услуги:					
Отопление		0		0	0
					0
Холодное водоснабжение	472	0		945	945
Водоотведение		0		0	0
ГВС		0			0
Электроснабжение (в т.ч МОП)		0		0	0
Итого по коммунальным услугам	472	0		945	945
итого по жилищным и коммунальным услугам	9 519	0		5 660	5 660
пени	1 884	0			
ВСЕГО по жилищными коммунальным услугам	11 403	0		5 660	5 660
Сумма переплаты (задолженности)					-5 660
процент оплаты арендаторы		0,00			
всего сумма переплаты (задолженности) на					-7 883

Директор

И.Б.Красик

подг. Устюжанина В.А.
20.03.2013 г.



Виды работ выполненные за период 01.01.2012 - 31.12.2012г. Ул. Труда,72г

	сод.АДС	прочие АДС	электр. работы	паспорт готов.	общестр. работы	ревизия эл.обор.	сан.тех. работы	вывоз ЖБО,ТБО	уборка терри- тории	очистка кровли от снега	запуск СО	опрес. со	выкаш. травы	ревизия ХВС	ВСЕГО
январь	45,00														45,00
февраль	45,00														45,00
март	45,00														45,00
апрель	45,00														45,00
май	45,00														45,00
июнь	45,00														45,00
июль	45,00														45,00
август	45,00														45,00
сентябрь	45,00			421,14											466,14
октябрь	45,00														45,00
ноябрь	45,00					304,00									349,00
декабрь	45,00														45,00
итого	540,00	0,00	0,00	421,14	0,00	304,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1265,14

Мухатярова Е.А.